

ESSENTIËLE BELEGGERSinFORMATIE

Dit document verschaft u essentiële beleggersinformatie aangaande dit fonds. Het is geen marketingmateriaal. De verstrekte informatie is bij wet voorgeschreven en is bedoeld om u meer inzicht te geven in de aard en de risico's van een belegging in dit fonds. Wij raden u aan deze informatie te lezen opdat u met kennis van zaken kunt beslissen of u al dan niet in dit fonds wenst te beleggen.

PGIM Global Select Real Estate Securities Fund (het "Fonds") een subfonds van PGIM Funds plc (de "Vennootschap") Kapitalisatiecategorie USD I (IE00BYM2RB15) (de "Categorie")

Doelstellingen en beleggingsbeleid

Het fonds streeft naar kapitaalgroei op de lange termijn. Het fonds tracht zijn doelstelling te verwezenlijken door hoofdzakelijk te beleggen in aandelen en aan aandelen gerelateerde effecten van vastgoedondernemingen wereldwijd.

De benchmark van het fonds is de FTSE EPRA NAREIT Developed Index. Het Fonds zal actief worden beheerd en heeft niet de intentie om de benchmark te volgen. De benchmark wordt alleen gebruikt voor risicobeheerdoelstellingen om te garanderen dat het fonds wordt beheerd op een manier die overeenstemt met zijn beleggingsdoelstelling en risicoprofiel. De risicobeheerfunctie van de beleggingsbeheerder zal aanvullende controles uitvoeren op deelnemingen in het Fonds met een overweging of onderweging in de deelnemingen van de benchmark met een drempel die van tijd tot tijd wordt vastgesteld. Het Fonds gebruikt de benchmark niet als een beleggingsbeperking. Hoewel het Fonds kan beleggen in beleggingen die componenten zijn van de benchmark, zal zijn portefeuille niet worden beperkt door een verwijzing naar enige index en kan het Fonds beleggen in instrumenten die geen deel uitmaken van de benchmark.

De Beleggingsbeheerder hanteert een waardegerichte beleggingsstrategie die gebaseerd is op de beoordeling van de fundamentele waarde van vastgoedbeleggingen en de resultaten en de staat van dienst van de managementteams van vastgoedondernemingen. De beleggingsbeheerder analyseert de kwaliteit van de cashflows van vastgoedbeleggingen en de duurzaamheid en groei van de uitgekeerde dividenden en beoordeelt de strategie van de onderneming, de staat van dienst van het management inzake het leveren van een hoog rendement op eigen vermogen, het afstemmen van de belangen van aandeelhouders en de onderneming, evenals het vermogen om beter te renderen dan de markt.

Het fonds belegt in gewone en preferente aandelen, vastgoedfondsen ('REIT's') en preferente REIT's, beursgenoteerde vastgoedondernemingen ('REOC's'), beursgenoteerde fondsen ('ETF's'), depositary receipts (effecten die worden

uitgegeven door een financiële instelling als bewijs van eigendomsrechten op afzonderlijke effecten of pools van effecten die zijn gedeponeerd bij de financiële instelling), rechten (effecten die aandeelhouders het recht geven om nieuwe aandelen te kopen van een onderneming tegen een vooraf vastgestelde prijs in verhouding tot het aantal aandelen dat zij reeds in bezit hebben) en warrants (afgeleide instrumenten die de houder het recht geven om effecten van de uitgever te kopen tegen een bepaalde prijs binnen een bepaalde termijn).

Het fonds belegt in ontwikkelde en opkomende markten zonder specifieke nadruk op een bepaalde geografische locatie. Het fonds kan ook aanvullend liquide middelen aanhouden en beleggen in geldmarktinstrumenten, en het fonds kan zijn liquiditeiten beleggen in gereguleerde geldmarktfondsen of kortlopende obligatiefondsen.

De hefboomwerking voor het fonds als gevolg van het gebruik van derivaten mag niet groter zijn dan 100% van de intrinsieke waarde.

Momenteel verwachten wij niet dat het fonds dividend zal uitkeren voor de categorie. De netto-inkomsten uit beleggingen die kunnen worden toegerekend aan de categorie, worden naar verwachting in het fonds gehouden, waardoor de intrinsieke waarde per aandeel van de categorie stijgt.

De transactiekosten van de portefeuille die door het fonds worden betaald naast de kosten die staan beschreven in onderstaande paragraaf "Kosten", kunnen een wezenlijke invloed hebben op de resultaten van het fonds.

Beleggers kunnen aandelen kopen en verkopen op elke werkdag voor het fonds.

Dit fonds is mogelijk niet geschikt voor beleggers die van plan zijn hun aandelen op korte termijn te verkopen.

De aandelen zijn genoteerd in US dollar. De basisvaluta van het fonds is US dollar.

Risico- en opbrengstprofiel

Lager risico				Hoger risico			
Doorgaans lagere opbrengsten				Doorgaans hogere opbrengsten			
1	2	3	4	5	6	7	

De risicocategorie van het fonds van 6 is berekend op basis van gesimuleerde historische cijfers, die mogelijk geen betrouwbare indicator zijn voor het toekomstige risicoprofiel van het fonds.

De risicorating van het fonds wordt berekend met gebruikmaking van een standaardmethode die wordt gehanteerd door alle ICBE-fondsen, en geeft aan hoe de betreffende aandelen categorie presteert in termen van relatief risico en potentieel rendement, gebaseerd op de historische schommeling van de aandelenkoers. De getoonde risicocategorie wordt niet gegarandeerd en kan in de loop der tijd veranderen. De laagste categorie betekent niet dat er sprake is van een risicoloze belegging.

U dient zich bewust te zijn van de onderstaande risico's die kunnen leiden tot een verlies of vermindering van de waarde van uw beleggingen. Deze opsomming van risico's is niet volledig. Potentiële beleggers dienen het prospectus en hun professionele adviseurs te raadplegen alvorens te beleggen in het fonds.

Risico van opkomende markten: Het fonds belegt in opkomende landen, die last kunnen hebben van instabiliteit op het gebied van politiek, markt,

maatschappij, regelgeving en/of economie. Deze instabiliteit kan de waarde van de fondsbeleggingen verminderen.

Risico op het gebied van bewaarneming: Activa die worden verhandeld op markten waar de systemen voor bewaarneming en/of afwikkeling niet volledig zijn ontwikkeld, kunnen blootstaan aan risico's in omstandigheden waarin de bewaarder niet aansprakelijk is.

Politiek risico: De waarde van de beleggingen van het Fonds kan worden beïnvloed door onzekerheden, zoals ontwikkelingen in internationaal beleid, maatschappelijke instabiliteit en veranderingen in overheidsbeleid. Dit kan leiden tot meer uitgesproken risico's waarbij de omstandigheden een bepaalde impact hebben op een of meer landen of regio's.

Marktrisico: De beleggingen zijn onderworpen aan de gebruikelijke marktschommelingen en de risico's die inherent zijn aan beleggen op internationale effectenmarkten.

Valutarisico: De waarde van beleggingen in het Fonds die zijn aangeduid in een andere valuta dan de basisvaluta van het Fonds kan stijgen en dalen als gevolg van wisselkoersschommelingen.

Risico van een op waarde gerichte beleggingsstijl: Er zijn risico's verbonden aan een op waarde gerichte beleggingsstijl, zoals de mogelijkheid dat de markt de intrinsieke waarde van het effect lange tijd niet zal herkennen of dat een aandeel dat ondergewaardeerd wordt geacht in feite niet ondergewaardeerd is. Ook is het mogelijk dat de op waarde gerichte beleggingsstijl gedurende enige tijd uit de gratie is, zodat het fonds vergeleken met de markt, zijn benchmark en andere fondsen kan achterblijven.

Kosten

De kosten die u betaalt, worden aangewend om de beheerkosten van het fonds, met inbegrip van de marketing- en distributiekosten, te dekken. Deze kosten verminderen de potentiële groei van uw belegging.

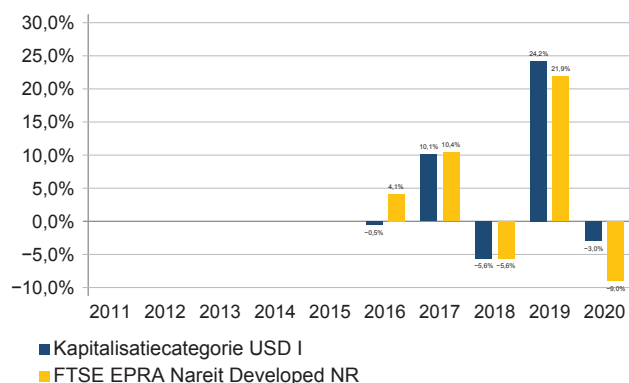
Eenmalige kosten die vóór of na uw belegging worden aangerekend:	
Instapvergoeding	Geen
Uitstapvergoeding	Geen
Dit is het maximale bedrag dat van uw geld kan worden afgehouden voordat het wordt belegd of voordat de opbrengsten worden uitbetaald.	
Kosten die in de loop van één jaar aan het fonds worden onttrokken:	
Lopende kosten	0,72%
Kosten die onder bepaalde specifieke voorwaarden aan het fonds worden onttrokken:	
Prestatievergoeding	Geen

De vermelde instap- en uitstapvergoedingen zijn maximumcijfers. In sommige gevallen betaalt u minder - uw financieel adviseur kan u hierover verder informeren. Het cijfer van de lopende kosten is gebaseerd op de kosten per December 2020. Dit cijfer kan van jaar tot jaar variëren. Hierin zijn de portefeuilletransactiekosten niet opgenomen, met uitzondering van instap- en uitstapvergoedingen die het fonds betaalt bij aankoop of verkoop van deelnemingen in een andere instelling voor collectieve belegging.

Meer informatie over de kosten vindt u in het hoofdstuk 'Fees and Expenses' van het prospectus en het supplement van het fonds, die verkrijgbaar zijn via de betreffende distributeur.

Bij de aankoop of verkoop van aandelen kan 'swing pricing' worden toegepast teneinde de kosten als gevolg van de handel in de fondsactiva tot uitdrukking te laten komen.

In het verleden behaalde resultaten



- In het verleden behaalde resultaten vormen geen garantie voor de toekomst.
- In de in het verleden behaalde resultaten zijn alle kosten opgenomen, behalve eventuele instap- of uitstapvergoedingen.
- De waarde van deze categorie wordt berekend in US dollar.
- Het Fonds is geïntroduceerd op 10 december 2015. De Aandelenklasse is geïntroduceerd op 10 december 2015.

Praktische informatie

De activa van het fonds zijn in bewaring bij State Street Custodial Services (Ireland) Limited. Het fonds is een subfonds van de Vennootschap. De activa en passiva van dit fonds zijn gescheiden van die van de andere subfondsen binnen de Vennootschap. Aandeelhouders kunnen verzoeken om omwisseling van hun aandelen in het fonds voor aandelen in een ander subfonds van de Vennootschap, zoals beschreven in het prospectus onder "Conversion of Shares".

Nadere informatie over het fonds (met inbegrip van het huidige prospectus en supplement, de intrinsieke waarde per aandeel van het fonds en de recentste (half)jaarrekening) is verkrijgbaar bij de toepasselijke distributeur. Informatie over het beloningsbeleid van de Vennootschap is beschikbaar op www.pgimfunds.com.

De Vennootschap is onderworpen aan de Ierse belastingwetgeving en dit kan van invloed zijn op uw persoonlijke belastingssituatie als belegger in het fonds. Beleggers dienen hun eigen belastingadviseurs te raadplegen alvorens te beleggen in het fonds.

De Vennootschap kan uitsluitend aansprakelijk worden gesteld op grond van een in dit document opgenomen verklaring die misleidend, incorrect of niet in overeenstemming is met de betreffende delen van het Prospectus en het supplement van het fonds.

Aan deze Vennootschap is in Ierland vergunning verleend en zij staat onder toezicht van de Central Bank of Ireland.

Deze essentiële beleggersinformatie is correct op datum van 22 april 2021.